

DAMAC Lagoons — масштабное комьюнити площадью свыше 4,18 кв. км, разделенное на ряд кластеров, оформленных в средиземноморском стиле. Все они будут построены вокруг искусственных лагун. У основных кластеров есть своя направленность, которая выражается в тематике размещенных на его территории удобств:

3 000 000 АЕД

Вилла 4

ТАУНХАУС

5

С/У

300

Площадь (м)

В таунхаусах с четырьмя спальнями предусмотрено по два этажа

Планировка обоих типов резиденций в сообществе MARBELLA включает в себя навес для автомобиля, патио и сад. В таунхаусах с пятью спальнями будут расположены комната для прислуги с ванной комнатой, дополнительная спальня с ванной комнатой, а также просторная терраса на втором этаже. Каждый дом в MARBELLA будет меблирован, также предусмотрены полностью оборудованная кухня и ванная комната.

Таунхаусы в новом комплексе будут отличаться белоснежными интерьерами и отделкой из дерева, создающими успокаивающую и умиротворяющую атмосферу. Большие окна станут идеальными рамами для живых пейзажей.

Особенности и удобства

Внутри

- Балкон
- Мраморные полы

А также

- Тренажерный зал
- Приватный бассейн
- Приватный сад
- Зона BBQ
- Комната горничной
- Приватный гараж
- Игровая площадка для детей
- Рестораны

- F&B зона
 - Lazy River
 - Pop-up-моллы
 - Центр йоги
 - Плавучий кинотеатр
 - Занятия водным серфингом
- Парковочных мест 3

Земельный участок

- Разрешено с животными
- Вид на море
- Walk-in Closet

Статус На стадии строительства

О районе

Район Damac Lagoons задуман как самодостаточное малоэтажное комьюнити. Оно предлагает доступное жилье для больших и маленьких семей вдали от шумных туристических кварталов и суеты бизнес-центров. В нем будет все необходимое для активного отдыха, релаксации, оздоровления, обучения, развития и даже работы, а социальная инфраструктура будет сочетаться с элементами роскошного курорта.

Архитектура комьюнити будет выдержана в средиземноморском стиле, а в общественных пространствах планируется создать атмосферу тропических островов. По всему району будут обустроены искусственные лагуны, окруженные зелеными зонами и просторными домами. Дома будут тематически сгруппированы в микросообщества. Каждая группа получит название известного приморского города или региона, например, Санторини, Венеция или Мальта, собственный дизайн вилл и таунхаусов, а также набор развлечений и локаций, соответствующий определенной тематике

Жители MARBELLA в DAMAC Lagoons получат легкий доступ к образовательным и медицинским учреждениям, торговым центрам, отелям, спортивным объектам и популярным развлечениям.

В пределах 10 минут езды находятся такие школы, как Jebel Ali School и Fairgreen International School, а также ближайшая клиника Aster Medical Centre.

Поездка до Dubai Polo & Equestrian Club, The Plantation Equestrian and Polo Club, Dubai Autodrome и Dubai International Stadium займет 15 минут. Лучшим торговым центром в непосредственной близости от востребованного комплекса MARBELLA является First Avenue Mall, до него можно доехать за 10 минут.